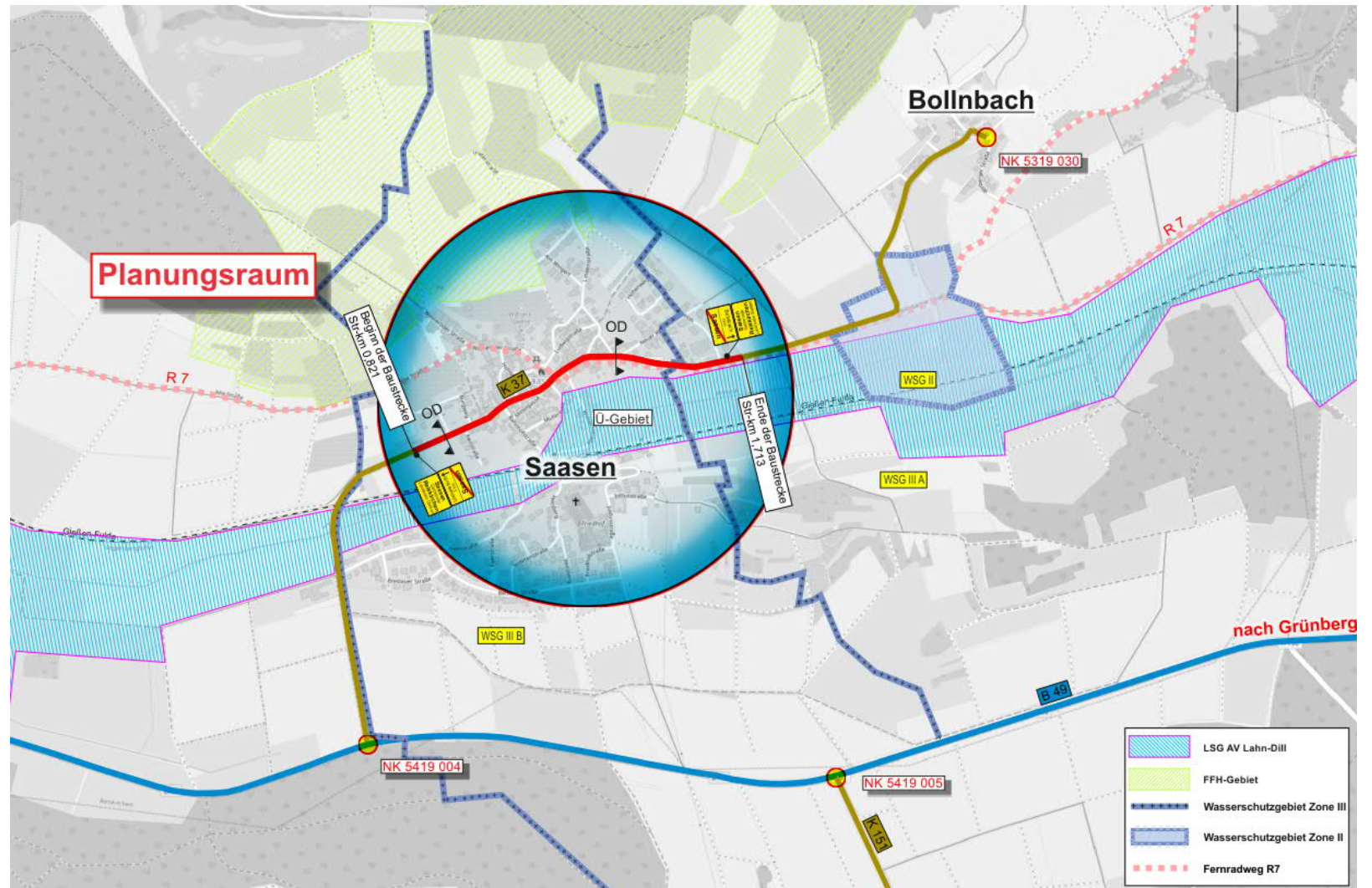




Grundhafte Erneuerung der K 37,
Ortsdurchfahrt Saasen
Anliegerinformation am 15.02.2024

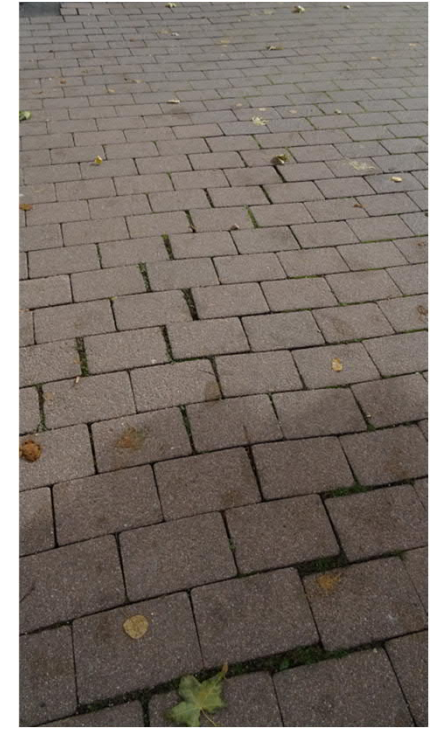
Übersichtskarte



Warum wird denn gebaut ?

Straßenbau

- Zum Teil fehlende Gehwege
- Zum Teil schmale Gehwege
- Schäden und bauliche Mängel



Warum wird denn gebaut ?

Kanalbau



Foto-Nr. 142 2,3m 00:01:33 schadhafter Anschluss, zurückliegend, Pos. 10



Foto-Nr. 340 23,8m 00:08:45 Endknoten



Foto-Nr. 521 2,0m 00:01:23 Hindernis eingekleimt in Rohrverbindung, im Verbindungsbereich, Querschnittsred. 30%, Pos. 04-08, Löffel



Foto-Nr. 753 1,2m 00:00:52 Endknoten, Im Anschluss AP02/NN01



Foto-Nr. 708 0,0m 00:00:10 Ratte im Anschluss, Anzahl 1, Pos. 06

Warum wird denn gebaut ?

Wasserversorgung

- Sicherstellung der Trinkwasser-Versorgung
- Sicherstellung der Löschwasser-Versorgung
- „unzureichende Dimensionierung“
- „alte“ Grauguss-Leitungen
- Hausanschlüsse nicht nach aktueller TWV

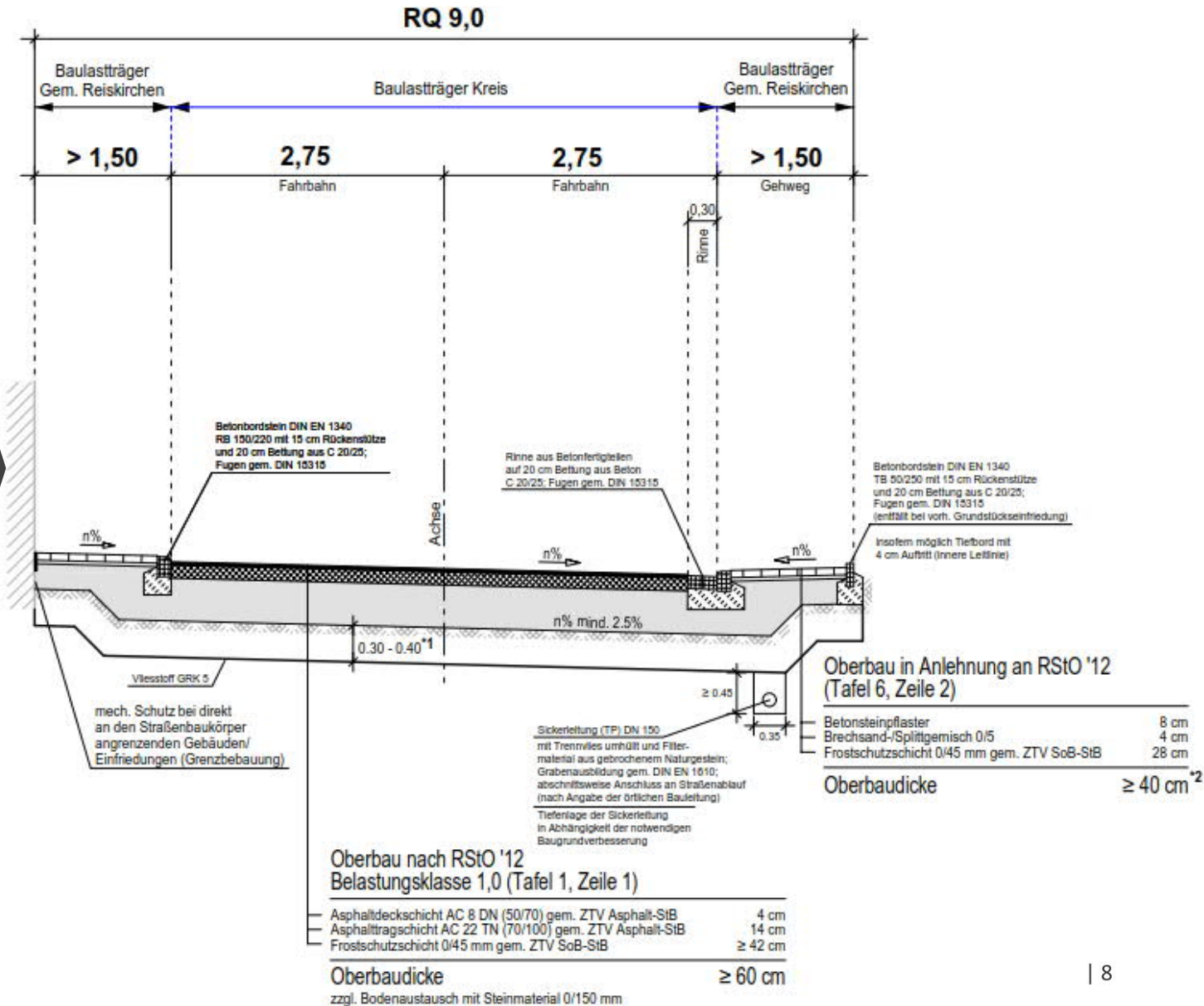
Was wird denn gebaut ?

ca. 892 m	Gesamtbaustrecke
ca. 480 m	Mischwasserkanal DN 300 – 700 SB
ca. 30 St.	Schächte
ca. 225 m	Hausanschlussleitungen Kanal
ca. 1.300 m	Wasserleitung DN 100 – 150 GGG
ca. 280 m	Hausanschlussleitungen Wasser
ca. 5.400 m ²	Asphaltflächen
ca. 2.800 m ²	Pflasterflächen
ca. 1.460 m	Bordsteine

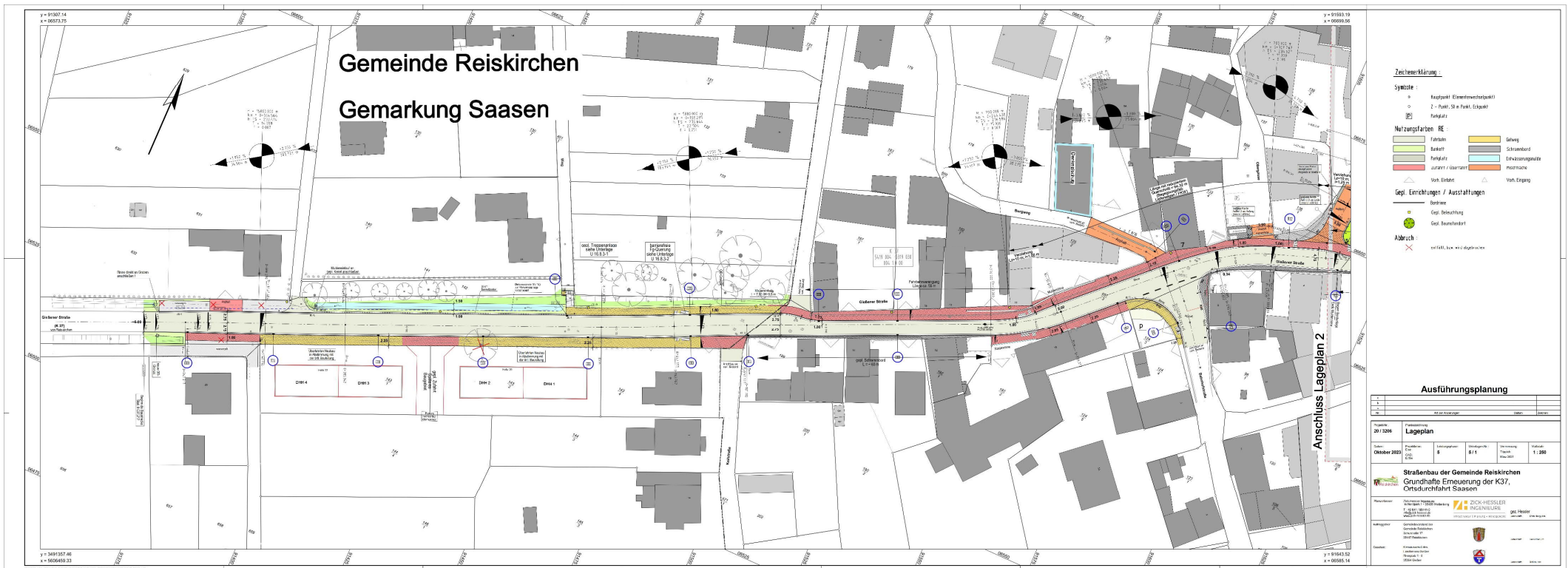
Einschränkungen !

- Schmutz
- Staub
- Lärm
- Erreichbarkeit der Grundstücke
- Anlieferungen
- Müllabfuhr

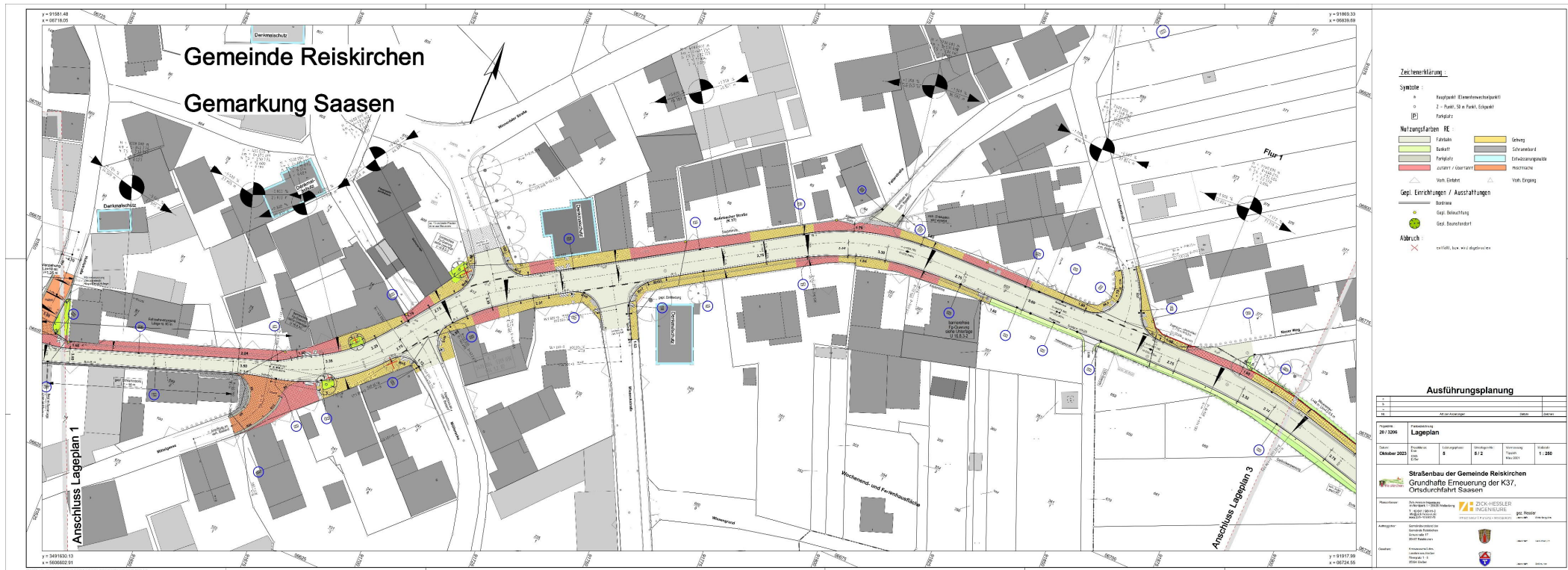
Querschnitt FB K 37



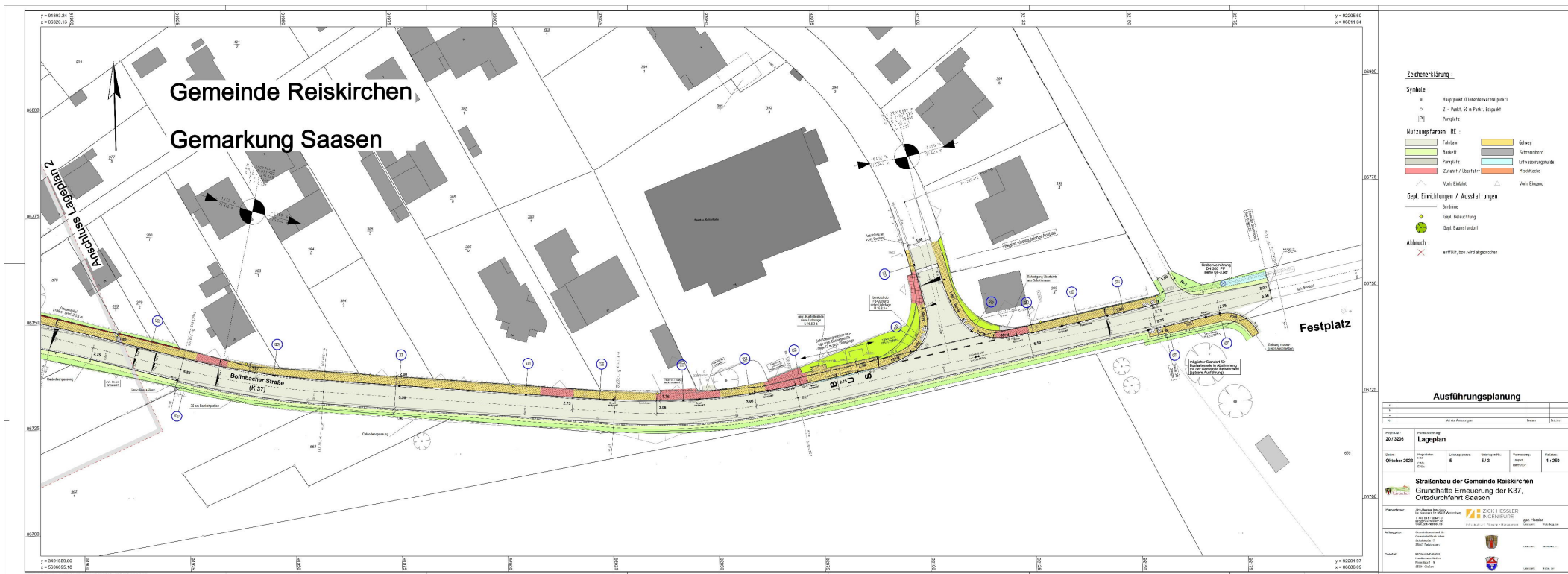
Lageplan 1



Lageplan 2



Lageplan 3



Zeichnerklärung:

Symbole:

- Hauptpunkt (Stationsweisepunkt)
- Z = Punkt, Sp = Punkt, Einpunkt
- Punkt

Nutzungsfarben RE:

- Fertigbau
- Bauphase
- Zukunft / Überfahrt
- Von Ende
- Von Einzug
- Gelbes
- Schwarzes
- Erkennungsphase
- Mischphase

GegL Einwirkungen / Ausfallungen:

- Redire
- GegL Beleuchtung
- GegL Baustandort

Abbruch:

- entfällt, bzw. was abgeräumt

Ausführungsplanung

Plan	Stand	Gezeichnet	Geprüft	Freigegeben
1				
2				
3				
4				

Projekt: **Lageplan**

Datum: **Oktober 2020**

Strassenbau der Gemeinde Reiskirchen
Grundhafte Erneuerung der K37,
Ortdurchfahrt Saasen

Planverleiher: **ZICK HESSLEDER INGENIEURWEISE**

Gezeichnet: **GERHARD HESSLEDER**

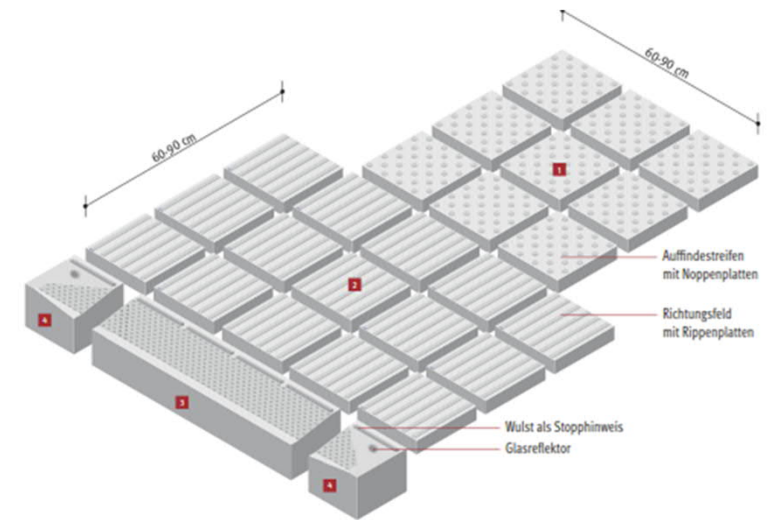
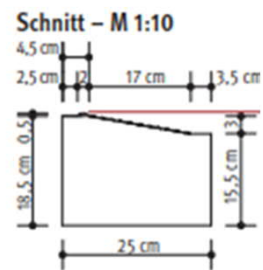
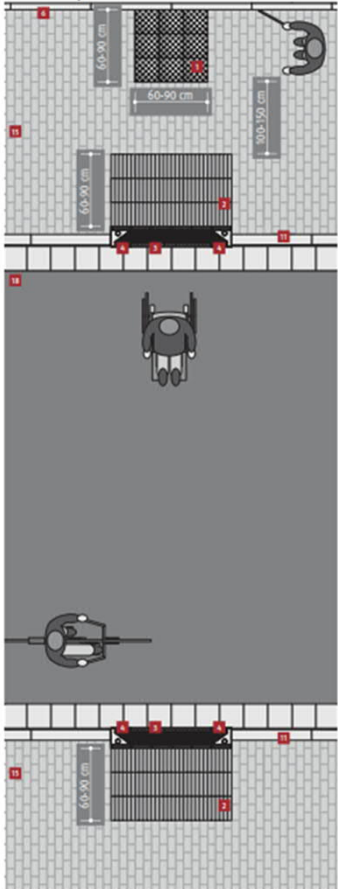
Geprüft: **GERHARD HESSLEDER**

Freigegeben: **GERHARD HESSLEDER**

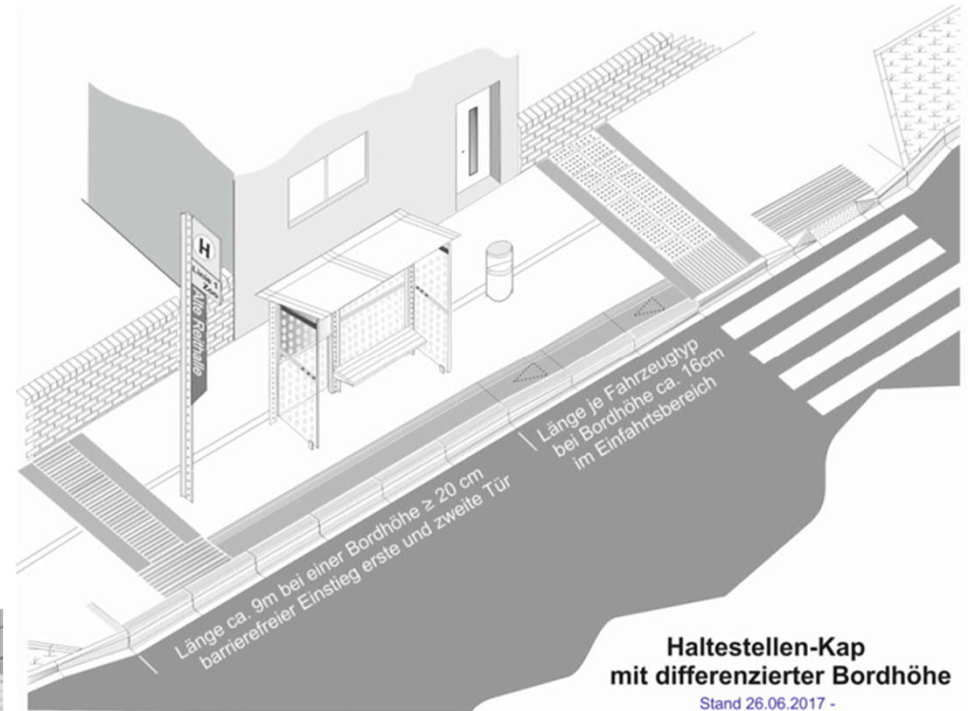
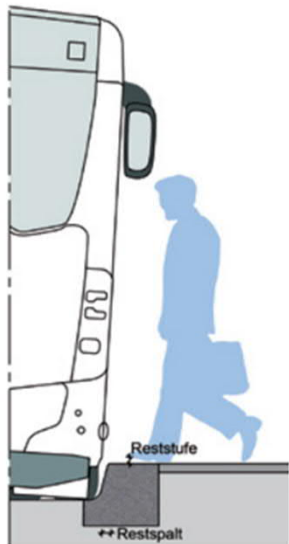
Barrierefreie Querungsstellen

Ungesicherte Querungsstelle

Einbaubeispiel Draufsicht



Barrierefreie Bushaltestelle

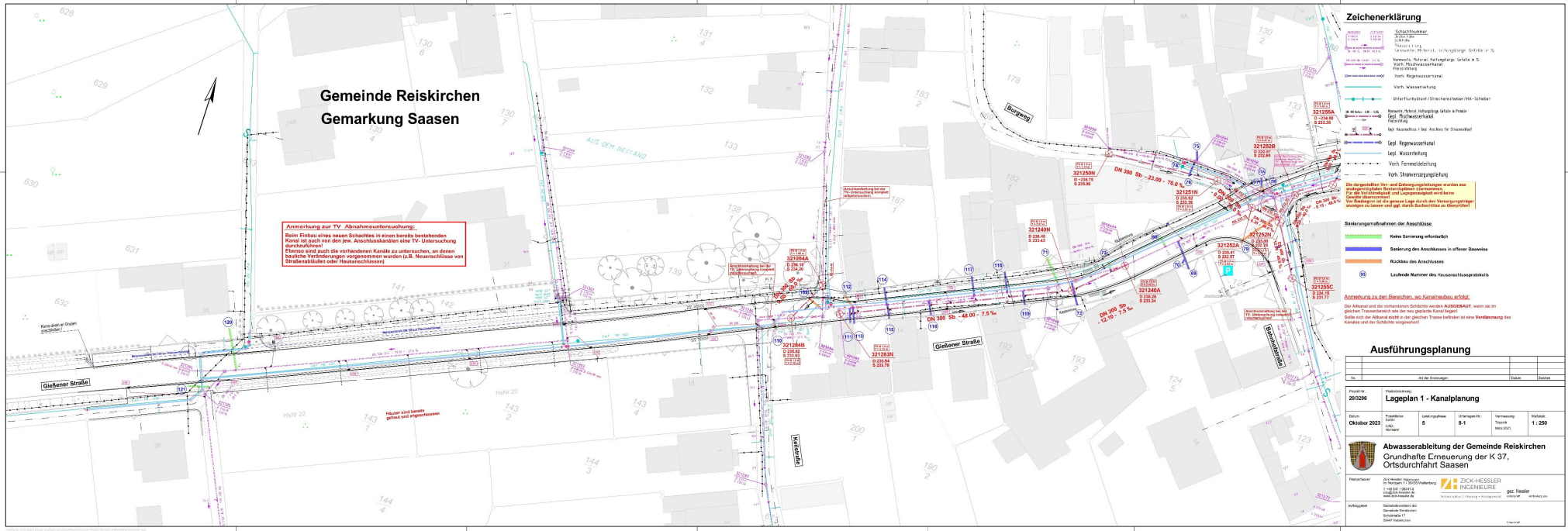


Sanierung der Ver- und Entsorgungsleitungen

- altersbedingte Erneuerung der Wasserleitung inkl. Hausanschlussleitungen
- Miteinbeziehung anderer Versorgungsträger (Strom, Beleuchtung, Telekommunikation) zur Schaffung von Synergieeffekten / Kostenbeteiligung
- Kanalsanierung / Kanalerneuerung aufgrund
 - baulicher Mängel
 - hydraulischer Mängel

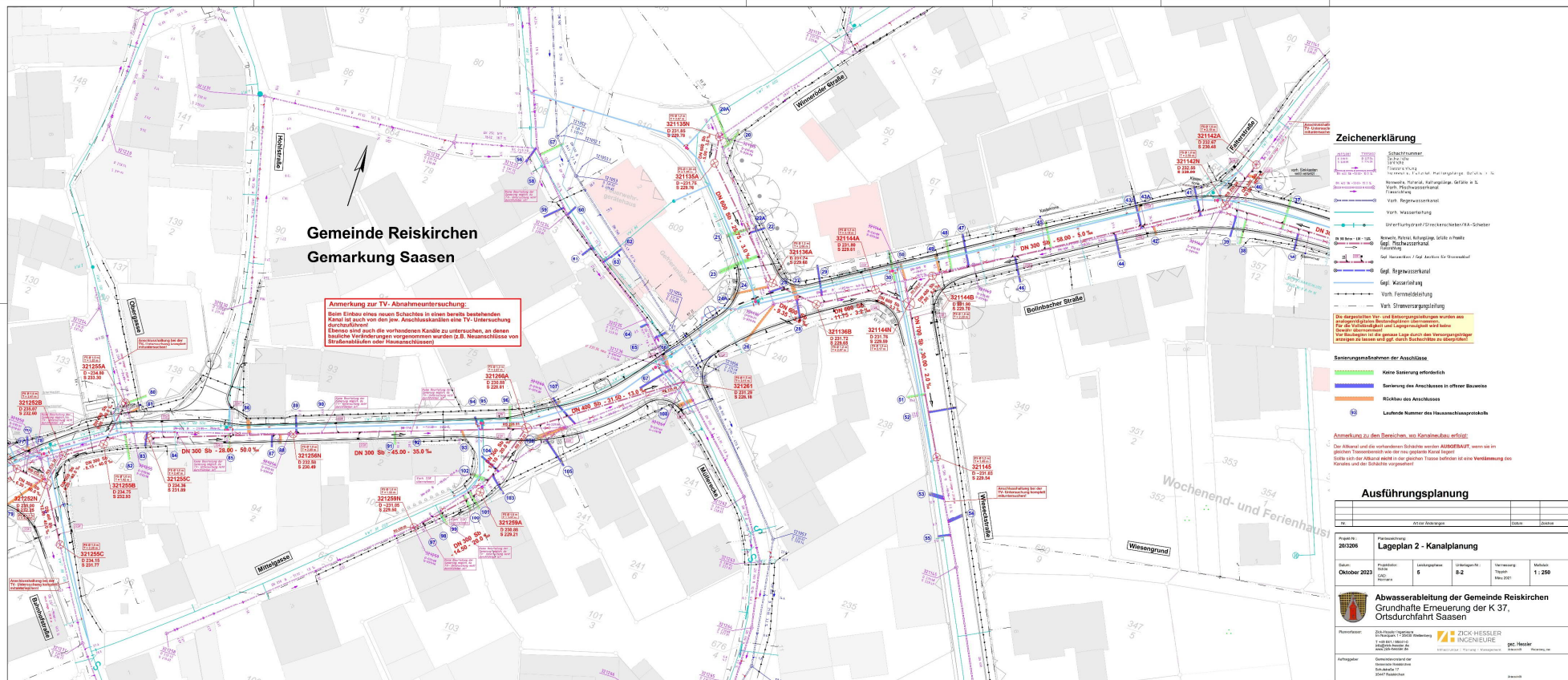
Leitungsverlegung Abwasser / Wasser

Lageplan 1



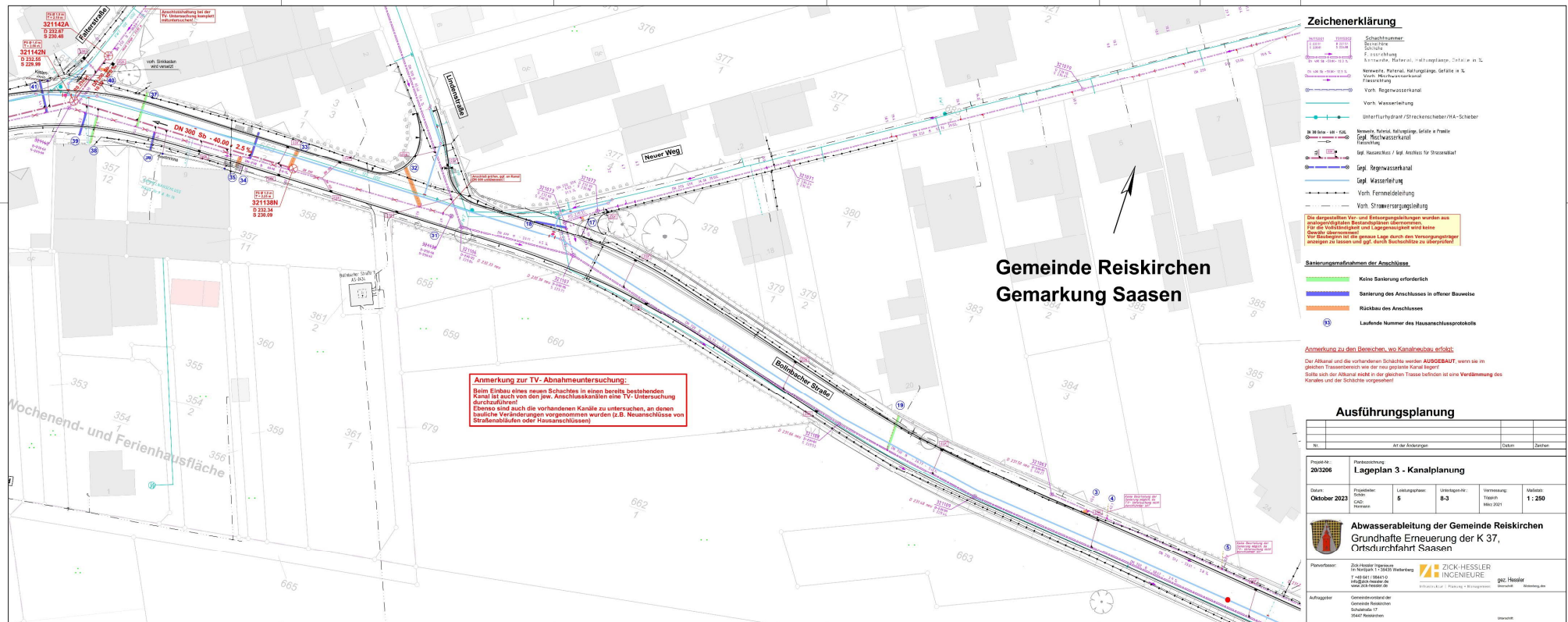
Leitungsverlegung Abwasser / Wasser

Lageplan 2



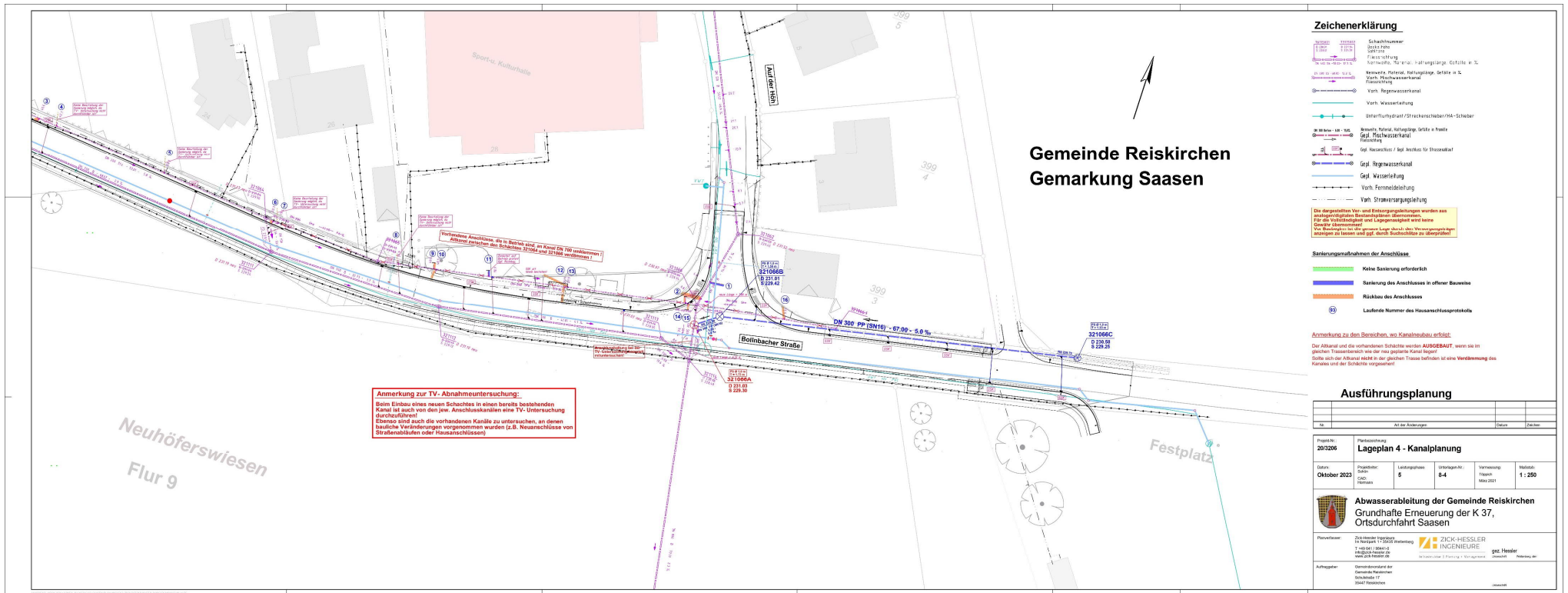
Leitungsverlegung Abwasser / Wasser

Lageplan 3

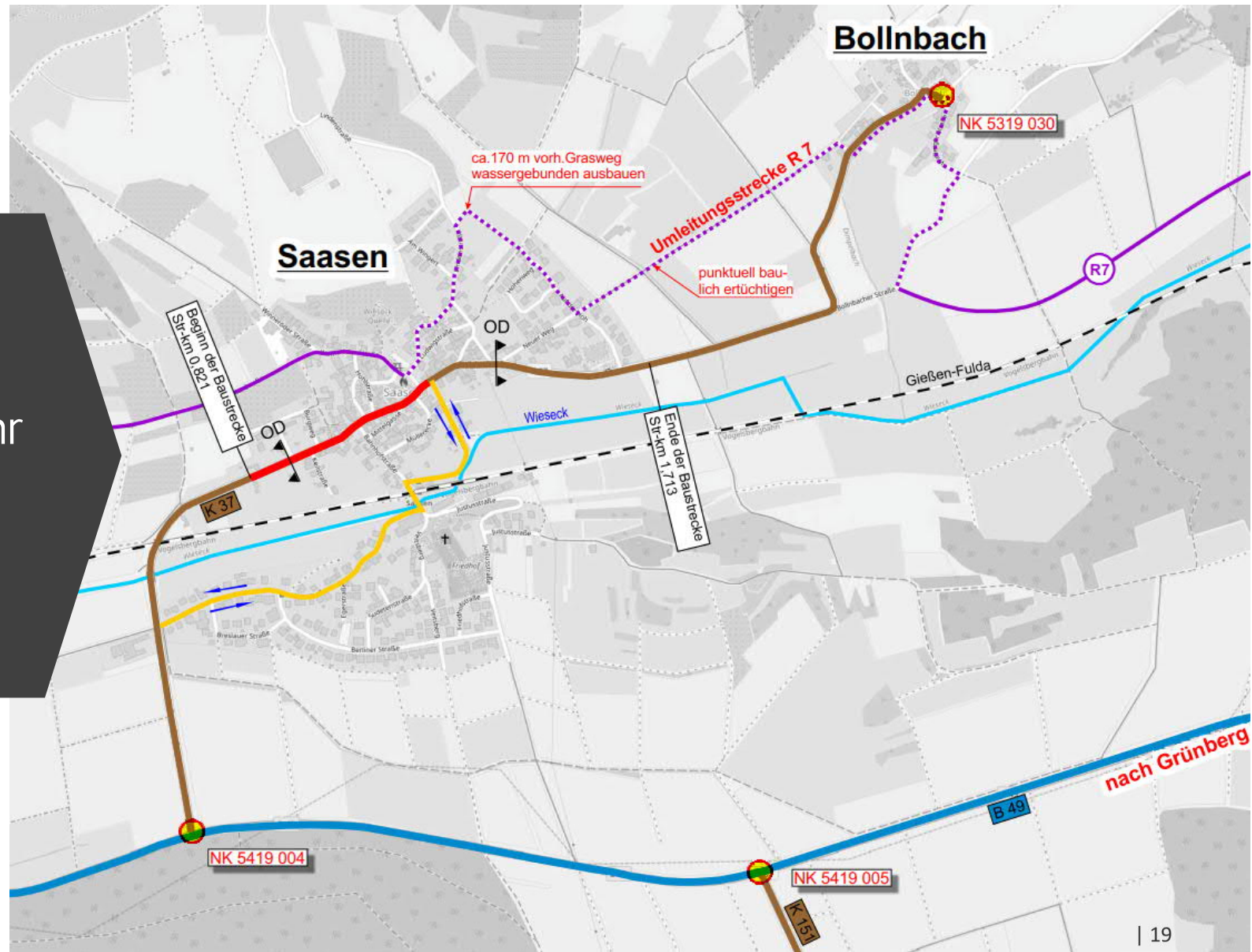


Leitungsverlegung Abwasser / Wasser

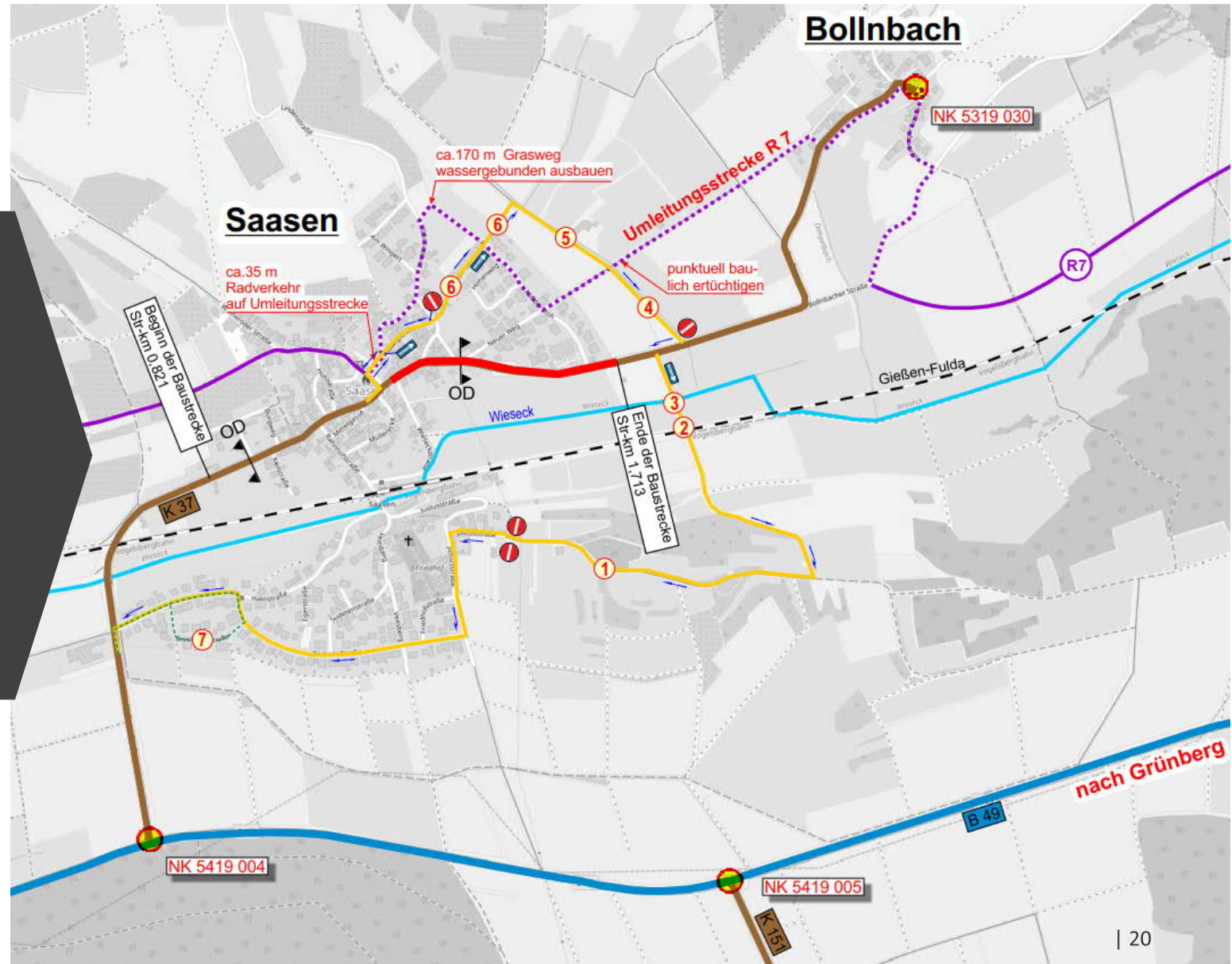
Lageplan 4



Umleitungsverkehr Bautakt I



Umleitungsverkehr Bautakt II



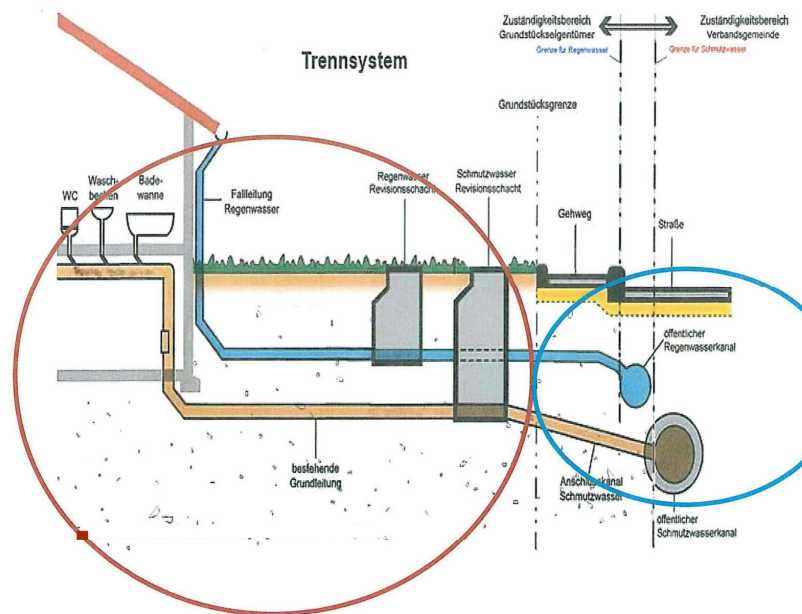
Kanal-Hausanschluss

Erdung des Gebäudes bei Anschlussleitungen aus PE-Material !

Kanalanschluss Schema

Verantwortung Eigentümer und Kostenpflichtig

Verantwortung Gemeinde aber Kostenpflichtig Eigentümer

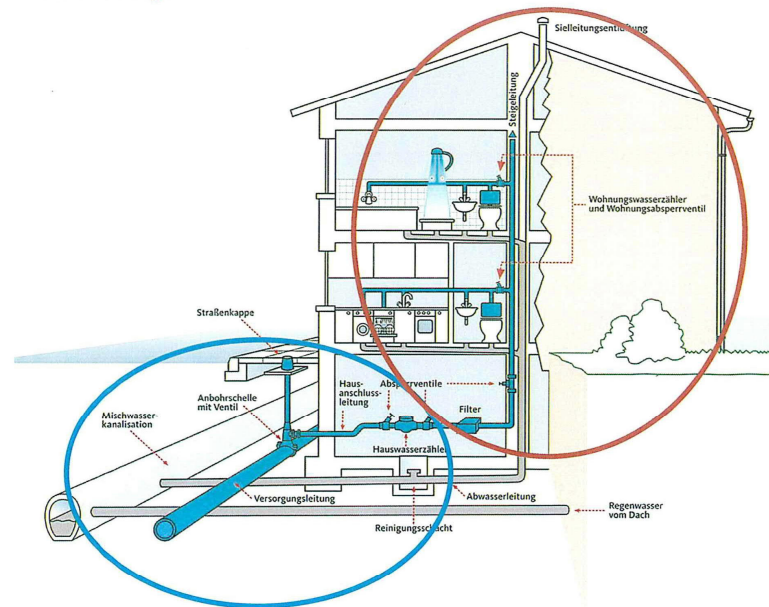


Wasser-Hausanschluss

Verantwortlicher für die Trinkwasserqualität

Eigentümer

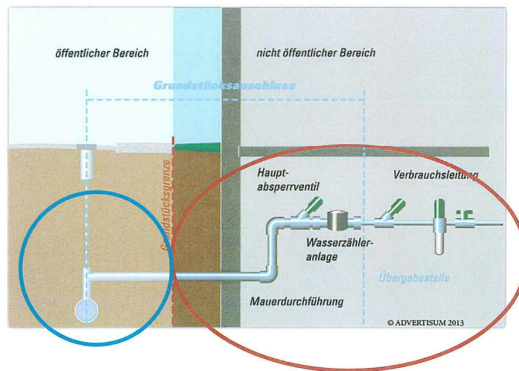
Wasserversorger



Wasser-Hausanschluss

Kostenpflichtig bei einer Reparatur der Hausanschlussleitung

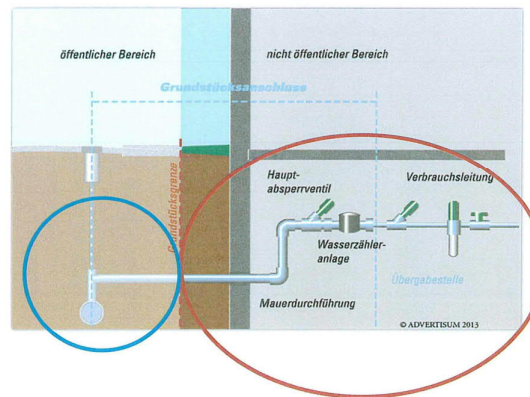
Eigentümer
Wasserversorgung



Wird nur bei vorh. Kunststoffleitung Reparaturen durchgeführt

Kostenpflichtig bei Neuverlegung wegen Rohrbruchs an der Hausanschlussleitung

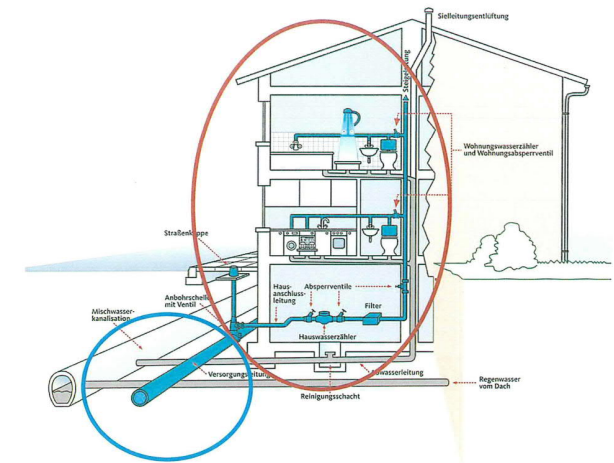
Eigentümer
Wasserversorger



Bei Blei/ Stahl und Guss-Hausanschlussleitung wird aus Betriebswirtschaftlichen Gründen, und anerkannten Regeln der Technik keine Reparaturen mehr durchgeführt sondern ein neuer Hausanschluss verlegt!!!

Kostenpflichtig bei Trinkwasser-neu Anschluss eines Grundstückes

Kostenpflichtig bei Neu Verlegung der Trinkwasserleitung:
Eigentümer
Wasserversorgung



Terminplanung

- Herbst 2023 Öffentliche Ausschreibung
- Vergabe an die Fa. Baustra, Wilnsdorf
- Baubeginn Februar 2024
- Ende 1. Bauabschnitt Dezember 2024
- Ende 2. Bauabschnitt Dezember 2025

Bauabschnitte

1. Bauabschnitt Ortseingang bis Wieseckstraße
→ Unterabschnitte
2. Bauabschnitt Wieseckstraße bis Festplatz
→ Unterabschnitte

Baukosten (brutto)

• Straßenbau Landkreis Gießen	0,914 Mio. €
• Straßenbau Gemeinde Reiskirchen	1,487 Mio. €
• Kanalbau inkl. Hausanschlüsse	1,133 Mio. €
• <u>Wasserversorgung</u>	<u>1,116 Mio. €</u>
• Baukosten	4,650 Mio. €

Projektbeteiligte

- Bauherrenvertreter: Frau Anne Bernbeck u. Herr Werner Speier
- Wasserversorgung/Gemeindewerke: Fa. Fritz, Ettingshausen
- Beweissicherung: Herr Markus Dörr, Marburg
- Örtliche Bauüberwachung: Herr Sebastian Abken, ZH Ingenieure
- Bauleitung: Herr Uwe Klein, Fa. Baustra
- Polier vor Ort: Herr Holger Pfeiffer, Fa. Baustra

Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit



ZICK-HESSLER
INGENIEURE

Infrastruktur | Planung + Management